

RE: 18007/2026 /SARAI NDOP Council /COUNCIL
REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie
MINISTRE DE LA DÉCENTRALISATION
ET DU DÉVELOPPEMENT LOCAL
DELEGATION REGIONALE DU NORD OUEST
DEPARTEMENT DE NGOKETUNJIA
ARRONDISSEMENT DE NDOP
COMMUNE DE NDOP
SERVICE DE PASSATION DES
MARCHES PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work- Fatherland
MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT
NORTH WEST REGIONAL DELEGATION
NGOKETUNJIA DIVISION
NDOP SUB- DIVISION
NDOP COUNCIL
SERVICE FOR THE AWARD OF PUBLIC
CONTRACTS

TENDER NOTICE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N° 01/ONIT/MINDDEVEL/NC/NCITB/PIB/ 2026 OF **20 JAN 2026** FOR THE
CONSTRUCTION OF CLOSED MARKET SHEDS IN SOME MARKETS IN NDOP
MUNICIPALITY, NGOKETUNJIA DIVISION IN NORTH WEST REGION IN TWO LOTS.

1. Subject of the invitation to tender:

Within the framework of PIB 2026 Budget, the Mayor Ndop Council; Project Owner and Contracting Authority hereby launches an Open National Invitation to Tender **FOR THE CONSTRUCTION OF CLOSED MARKET SHEDS IN SOME MARKETS IN NDOP MUNICIPALITY, NGOKETUNJIA DIVISION IN NORTH WEST REGION IN TWO LOTS. (LOT 1: Construction of forty (40) closed sheds at Bamessing market and LOT 2: Construction of thirty two (32) closed sheds at Ndop Park, Mile 25)**

2. Nature of work:

Work to be done consists of

- Preliminary works
- Earth works
- Foundation works
- Masonry elevation works
- Carpentry, roofing and ceiling works
- Joinery works
- Electrical installations works
- Painting works
- External works

3. Execution deadline

The maximum deadline provided by the Contracting Authority for the execution of the works forming the subject of this invitation to tender is **three (03) months for each lot**

4. Lots

The works is in two lots.

- LOT 1: Construction of forty (40) closed sheds at Bamessing market
- LOT 2: Construction of thirty two (32) closed sheds at Ndop Park, Mile 25

5. Estimated cost

The estimated cost after preliminary studies for each lot is as follows:

LOT	DESCRIPTION	AMOUNT (FCFA)
1	Construction of forty (40) closed sheds at Bamessing market	61,000,000
2	Construction of thirty two (32) closed sheds at Ndop Park, Mile 25	50,000,000
GRAND TOTAL		111,000,000

6. Participation and origin

Participation to this invitation to tender is open to Cameroonian enterprises that are in compliance with the fiscal laws. A bidder can bid for the two lots and can be awarded all the lots.

7. Financing

Works which form the subject of this invitation to tender shall be financed by the PIB 2026 Budget.

Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued in line with the prescriptions of the "Caisse des Depots Et Consignations-CDEC" by a first-rate banking establishment or an insurance company approved by the Ministry in charge of finance and whose list is found in document No. 13 of the Tender File, of an amount of **LOT 1: ONE MILLION TWO HUNDRED AND TWENTY THOUSAND (1,220,000) FCFA**, and **LOT 2: ONE MILLION (1,000,000) FCFA**, valid for thirty (30) days beyond the date of validity of bids.

8. Consultation of Tender File:

The file may be consulted during working hours at the technical service of Ndop Council.

Telephone N° 677 62 25 01 as soon as this notice is published.

9. Acquisition of tender file:

The file may be obtained from the Award service of the NDOP Council, Telephone N° 677 62 25 01 as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **one hundred thousand (100,000) F CFA**, payable at the Ndop Council Municipal Treasury, representing the cost of purchasing the tender file.

10. Submission of bids:

Each offer drafted in English or French in 07 (seven) copies including 01 (one) original and 06 (six) copies should reach the Ndop Council premises not later than **24 FEB 2026** at **10.00 AM** local time and should carry the inscription:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N° 01/ONIT/MINDDEVEL/NC/NCITB/PIB/ 2026 OF **20 JAN 2026** FOR THE
CONSTRUCTION OF CLOSED MARKET SHEDS IN SOME MARKETS IN NDOP MUNICIPALITY,
NGOKETUNJIA DIVISION IN NORTH WEST REGION IN TWO LOTS.

"TO BE OPENED ONLY DURING THE BID-OPENING SESSION"

11. Admissibility of bids

Under penalty of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or administrative authorities (e.g Senior Divisional Officer, Divisional Officers) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the invitation to tender.

They must obligatorily be **not older than three (3) months** preceding the date of launching of the tenders or may be established after the signature of the tender notice

Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance.

12. Opening of bids:

The bids shall be opened in a single phase. The opening of the administrative documents, the Technical and Financial offers will take place on the **24 FEB 2026** at **11 AM** local time, at the Conference hall of NDOP Council by the Ndop Council Internal Tenders' Board. Only bidders may attend or be represented by duly mandated persons of their choice.

13. Evaluation criteria

The bids shall be evaluated according to the main criteria as follows:

A. Eliminatory criteria

1. Absence or insufficient bid bond (outright elimination);
2. Absence or non-conformity of a document in the administrative file
3. False declaration or falsified documents;
4. Incomplete financial file;
5. Omission of a unit price in the financial bid;
6. Deadline for delivery higher than prescribed;
7. Non respect of 75% of essential criteria;
8. External envelope carrying a sign that can identify the bidder;

During the opening session of the bids if a document of the administrative bid is absent or noncompliant, the bidder will be given forty-eight (48) hours to produce or replace the said document else it will be eliminated during the evaluation of the bids. No such document will be accepted after this deadline.

B. Essential criteria

- 1- General presentation of the tender files;
- 2- Financial capacity;
- 3- References of the company in similar achievements;
- 4- Quality of the personnel;
- 5- Technical organization of the works;
- 6- Safety measures on the site;
- 7- Logistics;
- 8- Attestation and report of site visit;
- 9- Special Technical Clauses initialed in all the pages;
- 10-Special Administrative Clauses completed and initialed in all the pages.

These essential criteria are subject to lower limits, the details of which are spelled out in the Special Regulations of the invitation to tender

14. Award

This evaluation will be done in a purely binary method with a positive (**Yes**) or negative (**No**) with an acceptable minimum of **75%** of the essential criteria taken into account.

The contract will be awarded to the bidder who would have proposed the offer with the lowest amount, in conformity with the regulations of the Tender Documents and having satisfied to **100%** of the eliminatory criteria and at least **75%** of the essential criteria.

Pursuant to justification by bidder, unconvincing abnormally low costing will not be accepted spelled out in the Special Regulations of the invitation to tender of this consultation.

15. Validity of bids

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

16. Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours at the Technical Service of the NDOP Council Telephone N° 677 62 25 01

Done at NDOP on the, **20 JAN 2026**

The Project Owner
(Contracting Authority)
THE MAYOR - NDOP COUNCIL



Ntoh Daniel Belengka
MD (PhD) Surgery / Orthopaedic
THE MAYOR / LE MAIRE
Phone: 677 62 25 01

Copies:

- MINMAP
- ARMP
- Chairperson of TB
- Notice Board
- File/archive

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

MINISTRE DE LA DÉCENTRALISATION
ET DU DÉVELOPPEMENT LOCAL
DELEGATION REGIONALE DU NORD OUEST
DEPARTEMENT DE NGOKETUNJIA
ARRONDISSEMENT DE NDOP
COMMUNE DE NDOP
SERVICE DE PASSATION DES
MARCHES PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work- Fatherland

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT
NORTH WEST REGIONAL DELEGATION
NGOKETUNJIA DIVISION
NDOP SUB- DIVISION
NDOP COUNCIL
SERVICE FOR THE AWARD OF PUBLIC
CONTRACTS

AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 01/AONO/MINDDEVEL/CN/CIPM-CN/BIP/ 2026 DU 20 JAN 2026 POUR LES TRAVAUX
DE CONSTRUCTION DE HANGARS DE MARCHÉ FERMES DANS CERTAINS MARCHES DE LA
COMMUNE DE NDOP, DEPARTEMENT DE NGOKETUNJIA, REGION DU NORD OUEST EN DEUX
LOTS.

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exercice budgétaire BIP 2026, le Maire de la Commune de NDOP, Autorité Contractante lance, un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction de hangars de marché fermes dans certaines marches de la commune de Ndop, Département de Ngoketunjia, Région du Nord-Ouest en deux lots. (LOT 1 : Construction de quarante (40) hangars fermes au marché de Bamessing et LOT 2 : Construction de trente-deux (32) hangars fermes au marché de Ndop Park, Mile 25)

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préparatoires
- Terrassement
- Fondations
- Maçonneries en élévations
- Charpente-couverture
- Menuiserie
- Electricité
- Peinture
- VRD

3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **trois (03) mois par lot**.

4. Allotissement

Les travaux sont en deux lots.

LOT 1 : Construction de quarante (40) hangars fermes au marché de Bamessing

LOT 2 : Construction de trente-deux (32) hangars fermes au marché de Ndop Park, Mile 25)

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel des travaux à l'issue des études préalables par lot est comme suit :

LOT	DESCRIPTION	MONTANT (FCFA)
1	Construction de quarante (40) hangars fermes au marché de Bamessing	61,000,000
2	Construction de trente-deux (32) hangars fermes au marché de Ndop Park, Mile 25)	50,000,000
	TOTAL GENERAL	111,000,000

6. Participation et origine

La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais. Un soumissionnaires peut soumissionner pour les deux lots et peut se voir attribuer l'ensemble des lots.

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par BIP Budget 2026.

8. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie conformément aux prescriptions de Caisse des Dépôts Et Consignations-CDEC par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la Pièce13 du DAO, d'un montant de **LOT 1 : Un million deux cent vingt mille (1,220,000) FCFA** et **LOT 2 : Un million (1,000,000) FCFA** et valable pendant trente(30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et obtenu aux heures ouvrables à la Mairie de Ndop, Service de Passation des Marchés **Tel: 677 62 25 01**; dès publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu aux heures ouvrables à la Mairie de NDOP, Service de Passation **Tel: 677 62 25 01**; dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement de la somme non remboursable de **cent mille (100, 000) Francs CFA** à la Trésorerie de la Commune de Ndop.

11. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé à la Mairie de NDOP, Service de Passation **Tel: 677 62 25 01**; au plus tard le **24 FEV 2026** à **10** heures locale et devra porter la mention suivante :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 01/AONO/MINDDEVEL/CN/CIPM-CN/BIP/ 2026 DU 20 JAN 2026 POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE HANGARS DE MARCHE FERMES DANS CERTAINS MARCHES DE LA COMMUNE DE NDOP, DEPARTEMENT DE NGOKETUNJIA, REGION DU NORD OUEST EN DEUX LOTS.

«A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT»

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu **24 FEV 2026** à **11h00**, heure locale, dans la Salle de Conférence de Mairie de NDOP, par la Commission Interne de Passation de Marchés de la Commune de Ndop siégeant en

présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier.

14. Critères d'évaluation

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

A. Critères éliminatoires

Il s'agit notamment:

- 1- Absence ou insuffisance de la caution provisoire de soumission (élimination automatique) ;
- 2- Absence ou non-conformité d'une pièce administrative 48h après ouverture des plis;
- 3- Fausses déclarations ou pièces falsifiées;
- 4- Offre financière incomplète ;
- 5- Omission d'un prix unitaire ;
- 6- Délai d'exécution Supérieur au délai imparti.
- 7- Le non-respect de 75% des critères essentiels ;
- 8- Enveloppe présentant un signe distinctif;

B - Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur:

- 1- Présentation générale de l'offre ;
- 2- Capacité financière ;
- 3- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires ;
- 4- Qualité du personnel ;
- 5- Organisation technique des travaux ;
- 6- Mesures de sécurité sur le site
- 7- Moyens logistiques ;
- 8- Attestation et rapport de visite de site
- 9- Cahier des Clauses Techniques Particulières paraphé à chaque page et signé au dernier page avec la mention : Lu et approuvé;
- 10- Cahier des Clauses Administratives Particulières complété et paraphé à chaque page et signé au dernier page avec la mention : Lu et approuvé

Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

15. Attribution

Cette évaluation se fera de manière purement positive (oui) ou négative (non) avec un minimum acceptable d'au moins 75% de l'ensemble des critères essentiels pris en compte.

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disant, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à **100%** des critères éliminatoires et au moins 75% des critères essentiels.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de Mairie de NDOP, Service de Passation, **Tel: 677 62 25 01;**

Fait à NDOP, le **20 JAN 2026**

Le Maire de NDOP,

Copie :

- ARMP;
- MINMAP
- Présidents CPM;
- Affichage.



Ntch Daniel Belengka
MD (PhD) Surgery / Orthopaedic
THE MAYOR / LE MAIRE
Phone: 677 62 25 01